



APPALTO SPECIFICO N. **5400280** INDETTO DEL POLITECNICO DI MILANO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI CONTROL ROOM E VIGILANZA NELL'AMBITO SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER I SERVIZI DI VIGILANZA - CIG **B728EB2936**

VERBALE DI GARA N. 8 del 28/10/2025

Il giorno ventotto (28) del mese di ottobre dell'anno 2025, alle ore 14:35, si riunisce la Commissione giudicatrice (di seguito anche "Commissione") per la procedura di affidamento dell'Appalto Specifico n. 5400280 indetto dal Politecnico di Milano per l'affidamento dei servizi di control room e vigilanza nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione per i servizi di vigilanza - CIG B728EB2936 in modalità telematica attraverso l'ausilio della piattaforma Teams che garantisce la riservatezza delle comunicazioni, così come previsto dall'art. 93 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito anche "Codice").

PREMESSO

- che con Decreto del Direttore Generale Rep. 10995/2025 Prot. n. 138007 del 05/06/2025 è stato indetto l'appalto specifico per l'affidamento dei "Servizi di vigilanza e Control Room per il Politecnico di Milano" nell'ambito del Sistema Dinamico di Acquisizione della Pubblica Amministrazione istituito da Consip S.p.A., per valore globale stimato di € 7.537.017,00 oltre I.V.A. pari a € 9.195.160,74 IVA inclusa di cui € 4.344.817,50 oltre IVA soggetti a ribasso d'asta (di cui € 2.158.908,75 oltre IVA per l'opzione di proroga di durata) e € 3.192.199,50 oltre IVA non soggetti a ribasso (così composto: € 5.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a interferenza, € 1.304.945,25 oltre IVA per opzione ai sensi dell'art. 120 co. 1 lett. a) D.lgs. 36/2023, € 869.963,50 oltre IVA ai sensi dell'art. 120 co. 9 D.lgs. 36/2023; € 652.472,63 oltre IVA ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 36/2023; € 359.818,13 ai sensi dell'art. 120 co. 11 D.lgs. 36/2023);
- che con Decreto del Direttore Generale Rep. n. 15404 Prot. n. 198821 del 07/08/2025 è stata incaricata la Commissione giudicatrice, composta da:
Sig. Andrea Maria Cervio - Presidente;
Dott.ssa Valentina Armani - Componente;
Dott.ssa. Elena Puddu - Componente;
Dott.ssa Viola Locatelli - Segretaria Verbalizzante;
- che con verbale n. 1 del 23/09/2025 Rep. n. 246 Prot. n. 225283 del 23/09/2025, verbale n. 2 del 24/09/2025 Rep. n. 248 Prot. n. 226802 del 25/09/2025, verbale n. 3 del 02/10/2025 Rep. n. 257 Prot.

n. 233207 del 03/10/2025, verbale n. 4 del 07/10/2025 Rep. n. 261 Prot. n. 238037 del 09/10/2025, verbale n. 5 del 15/10/2025 Rep. n. 267 Prot. n. 242741 del 16/10/2025, verbale n. 6 del 16/10/2025 Rep. n. 269 Prot. n. 244788 del 20/10/2025, verbale n. 7 del 21/10/2025 Rep. n. 271 Prot. n. 247096 del 22/10/2025 la Commissione ha iniziato la valutazione delle offerte tecniche e rinviato alla sessione odierna per la prosecuzione delle operazioni.

Tutto ciò premesso, ritenuto parte integrante e sostanziale del presente verbale, nel giorno e nell'ora predetti, la Commissione giudicatrice, come sopra costituita, constatata la regolarità della propria costituzione e la presenza di tutti i suoi componenti, prosegue con la valutazione delle offerte tecniche presentate dagli operatori economici ammessi.

SPAZIO VUOTO

La Commissione, riprende la lettura e l'analisi delle relazioni tecniche presentate dagli operatori economici in relazione al criterio discrezionale **B.3.2 Monitoraggio dei livelli di servizio**, e esprime i seguenti punteggi:

B.3.2 Monitoraggio dei livelli di servizio													
PRESIDENTE - ANDREA MARIA CERVIO													
		COSMOPOL		EURPOLICE		G4 VIGILANZA		ITALPOL		R.T.I. IDV-MONDIALPOL		R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	TOTALE PUNTI
CIVIS	0	2	6	0	5	0	4	0	3	0	3	0	21
COSMOPOL			6	0	5	0	4	0	3	0	3	0	23
EURPOLICE					0	2	0	6	0	6	0	6	0
G4 VIGILANZA							0	4	0	5	0	5	2
ITALPOL									0	5	0	6	10
R.T.I. IDV-MONDIALPOL											0	2	16
R.T.I. SICURITALIA-HENDAL													19
COMMISSARIA - VALENTINA ARMANI													
		COSMOPOL		EURPOLICE		G4 VIGILANZA		ITALPOL		R.T.I. IDV-MONDIALPOL		R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	TOTALE PUNTI
CIVIS	0	2	6	0	5	0	4	0	3	0	3	0	21
COSMOPOL			6	0	6	0	4	0	3	0	4	0	25
EURPOLICE					0	2	0	5	0	6	0	6	0
G4 VIGILANZA							0	4	0	5	0	5	2
ITALPOL									0	4	0	3	9
R.T.I. IDV-MONDIALPOL											2	0	17
R.T.I. SICURITALIA-HENDAL													14
COMMISSARIA - ELENA PUDDU													
		COSMOPOL		EURPOLICE		G4 VIGILANZA		ITALPOL		R.T.I. IDV-MONDIALPOL		R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	TOTALE PUNTI
CIVIS	0	2	6	0	5	0	4	0	3	0	3	0	21
COSMOPOL			6	0	6	0	5	0	4	0	4	0	27
EURPOLICE					0	2	0	5	0	6	0	6	0
G4 VIGILANZA							0	3	0	4	0	4	2
ITALPOL									0	4	0	4	8
R.T.I. IDV-MONDIALPOL											1	1	15
R.T.I. SICURITALIA-HENDAL													15

Successivamente, il Presidente dà lettura della nota del RUP Prot. n. 252621 del 28/10/2025 (**Allegato n. 1**) con cui sono state trasmesse le risposte alle richieste di chiarimento sull'offerta tecnica inviate dagli operatori economici n. 1 CIVIS, n. 3 EUROPOLICE, n. 6 RTI IDV-MONDIALPOL.

Infatti, a seguito delle rilevazioni verbalizzate nel Verbale di gara n. 7 del 21/10/2025 Rep. n. 271 Prot. n.

247096 del 22/10/2025 in relazione al criterio **B.2.1 Qualità dei servizi migliorativi** il RUP ha proceduto con le seguenti richieste di chiarimento invitate a mezzo Comunicazioni del portale MEPA in data 23/10/2025:

I. Operatore economico n. 1 CIVIS (comunicazione n. 1184326)

- 1) L'elemento migliorativo del servizio offerto "tornello a tutta altezza" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?
- 2) L'elemento migliorativo del servizio offerto "sistema di lettura targhe per varco" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?
- 3) Gli ulteriori investimenti indicati in tabella a pag. 107 della Vostra relazione tecnica sono da intendersi ascrivibili all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero devono intendersi compresi nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?

II. Operatore economico n. 3 EUROPOLICE (comunicazione n. 1184354)

- 1) L'elemento migliorativo del servizio offerto "pulsante antiaggressione" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?
- 2) L'elemento migliorativo del servizio offerto "integrazione sistema di ripresa con telecamere, termocamere e camere multi-spettrali" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?

III. Operatore economico n. 6 R.T.I. IDV-MONDIALPOL (comunicazione n. 1184359)

- 1) L'elemento migliorativo del servizio offerto "AI box per video analisi" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?
- 2) L'elemento migliorativo del servizio offerto "12 telecamere bullet" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel

par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?

- 3) L'elemento migliorativo del servizio offerto "pulsanti antipanico interni" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?
- 4) L'elemento migliorativo del servizio offerto "installazione di defibrillatori automatici esterni (DAE)" è da intendersi ascrivibile all'Opzione n. 2 "Servizi innovativi", attivabile a richiesta e compresa nell'importo a consumo di cui all'art. 120 co. 1 lett. a), ovvero deve intendersi compreso nell'offerta tecnica proposta in relazione ai servizi oggetto dell'appalto e remunerati come previsto nel par. 10 del Capitolato tecnico allegato alla lettera di invito?

Gli operatori economici hanno risposto con le seguenti modalità:

- I. n. 1 CIVIS a mezzo con PEC Prot. n. 249494 del 27/10/2025;
- II. n. 3 EUROPOLICE a mezzo comunicazioni del portale MEPA in data 27/10/2025 (risposta inviata anche con PEC Prot. n. 252303 del 28/10/2025);
- III. n. 6 R.T.I. IDV-MONDIALPOL a mezzo comunicazioni del portale MEPA in data 24/10/2025.

SPAZIO VUOTO

La Commissione, pertanto, alla luce delle risposte ricevute e dopo un'attenta lettura e analisi delle relazioni tecniche presentate dagli operatori economici in relazione al criterio discrezionale **B.2.1 Qualità dei servizi migliorativi**, esprime i seguenti punteggi:

B.2.1 Qualità dei servizi migliorativi													
PRESIDENTE - ANDREA MARIA CERVIO													
		COSMOPOL		EURPOLICE		G4 VIGILANZA		ITALPOL		R.T.I. IDV-MONDIALPOL		R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	TOTALE PUNTI
CIVIS	0	5	3	0	0	5	0	2	0	3	0	3	3
COSMOPOL			6	0	0	2	3	0	5	0	2	0	21
EURPOLICE					0	6	0	3	0	4	0	5	0
G4 VIGILANZA							5	0	4	0	3	0	25
ITALPOL									0	2	0	4	5
R.T.I. IDV-MONDIALPOL											0	3	9
R.T.I. SICURITALIA-HENDAL													15
COMMISSARIA - VALENTINA ARMANI													
		COSMOPOL		EURPOLICE		G4 VIGILANZA		ITALPOL		R.T.I. IDV-MONDIALPOL		R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	TOTALE PUNTI
CIVIS	0	5	2	0	0	5	0	2	0	3	0	4	2
COSMOPOL			5	0	0	3	4	0	3	0	1	1	18
EURPOLICE					0	6	0	3	0	4	0	5	0
G4 VIGILANZA							5	0	4	0	2	0	25
ITALPOL									0	3	0	4	5
R.T.I. IDV-MONDIALPOL											0	3	10
R.T.I. SICURITALIA-HENDAL													17
COMMISSARIA - ELENA PUDDU													
		COSMOPOL		EURPOLICE		G4 VIGILANZA		ITALPOL		R.T.I. IDV-MONDIALPOL		R.T.I. SICURITALIA-HENDAL	TOTALE PUNTI
CIVIS	0	5	2	0	0	5	0	2	0	3	0	4	2
COSMOPOL			6	0	0	2	4	0	3	0	2	0	20
EURPOLICE					0	6	0	3	0	3	0	5	0
G4 VIGILANZA							5	0	4	0	3	0	25
ITALPOL									0	2	0	4	5
R.T.I. IDV-MONDIALPOL											0	3	8
R.T.I. SICURITALIA-HENDAL													16

Alle ore 17:26 il Presidente dichiara sciolta la seduta e rinvia alle ore 10:00 del giorno 12 novembre 2025 per la prosecuzione delle operazioni della Commissione.

La documentazione di gara e le offerte tecniche degli operatori economici concorrenti sono conservate dal sistema telematico di gara e presso gli Ufficio del Servizio Gare Acquisti Servizi e Forniture.

Il presente verbale è composto da n. 7 (sette) pagine e da n. 1 (uno) allegato.

Elenco allegati:

1. Nota del RUP Prot. n. 252621 del 28/10/2025

Letto, approvato e sottoscritto.

Milano, li 28/10/2025

Presidente	- Sig. Andrea Maria Cervio	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Commissaria	- Dott.ssa Valentina Armani	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Commissaria	- Dott.ssa Elena Puddu	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>
Segretaria verbalizzante	- Dott.ssa Viola Locatelli	<i>Firmato digitalmente ai sensi della normativa vigente</i>